



**СОВЕТ АРХАНГЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 23.11.2022

№ 147

станция Архангельская

О налоге на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет Архангельского сельского поселения Тихорецкого района РЕШИЛ:

1. Установить на территории Архангельского сельского поселения Тихорецкого района налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

№ п/п	Налоговая ставка, %	Объекты налогообложения
1	0,2	1) жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; 2) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; 3) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 кв. м. и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства; 4) гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в пункте 2 настоящей таблицы; 5) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом
2	1,0	1) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; 2) объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

		3) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей
3	0,3	Прочие объекты налогообложения

3. Право на налоговую льготу дополнительно к категориям налогоплательщиков, предусмотренных пунктом 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации, имеют члены многодетных семей, в которых воспитывается трое и более детей в возрасте до 18 лет, а при обучении детей в образовательных организациях по очной форме обучения - до окончания обучения, но не более чем до достижения ими возраста 23 лет.

Налоговая льгота предоставляется на основании заявления налогоплательщика в порядке, установленном статьей 407 Налогового кодекса РФ.

4. Признать утратившими силу решения Совета Архангельского сельского поселения Тихорецкого района:

от 29 сентября 2016 года № 128 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 25 декабря 2017 года № 203 «О внесении изменения в решение Совета Архангельского сельского поселения Тихорецкого района от 29 сентября 2016 года № 128 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 29 октября 2018 года № 239 «О внесении изменений в решение Совета Архангельского сельского поселения Тихорецкого района от 29 сентября 2016 года № 128 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 29 ноября 2019 № 15 «О внесении изменений в решение Совета Архангельского сельского поселения Тихорецкого района от 29 сентября 2016 года № 128 «О налоге на имущество физических лиц»;

от 28 августа 2020 года № 52 «О внесении изменения в решение Совета Архангельского сельского поселения Тихорецкого района от 29 сентября 2016 года № 128 «О налоге на имущество физических лиц».

5. Общему отделу администрации Архангельского сельского поселения Тихорецкого района (Черемисина А.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего решения в установленном порядке в газете «Тихорецкие вести» и его размещение на официальном сайте администрации Архангельского сельского поселения Тихорецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Финансово экономическому отделу администрации Архангельского сельского поселения Тихорецкого района (Клюшников Л.В.) направить в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России №1 по Краснодарскому краю.

7. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1 января 2023 года.

Исполняющий обязанности главы
Архангельского сельского
поселения Тихорецкого района



Н.А. Булатова

Председатель Совета Архангельского
сельского поселения Тихорецкого района



Е.В. Андрусенко