НАВЛИВАЮТСЯ КАЖДЫММ 

СОВЕТ АРХАНГЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от №

ст. Архангельская

ПОСЕЛЕНИЕМ САМОСТОЯТЕЛЬНО!!!!!!!

**О внесении изменений в решение Совета Архангельского сельского поселения Тихорецкого района от 29 октября 2018 года № 240 « Об установлении земельного налога в Архангельском сельском поселении**

**Тихорецкого района»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – НК РФ), статьей 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральными законами от 12 июля 2024 г. № 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", от 8 августа 2024 г. № 259-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах", статьей 8 Устава Архангельского сельского поселения Тихорецкого района, Совет Архангельского сельского поселения Тихорецкого района, решил:

1.Внести в решение Совета Архангельского сельского поселения Тихорецкого района от 29 октября 2018 года № 240 «Об установлении земельного налога в Архангельском сельском поселении Тихорецкого района, от 29 ноября 2019 года № 14 «О внесении изменений в решение от 29 октября 2018 года № 240 «Об установлении земельного налога в Архангельском сельском поселении Тихорецкого района», от 25 сентября 2020 года № 57 «О внесении изменений в решение от 29 октября 2018 года № 240 «Об установлении земельного налога в Архангельском сельском поселении Тихорецкого района», от 20 ноября 2023 года № 185 «О внесении изменений в решение от 29 октября 2018 года № 240 «Об установлении земельного налога в Архангельском сельском поселении Тихорецкого района» изменения, изложив пункты 1-11 решения в следующей редакции:

«1.Установить на территории Архангельского сельского поселения Тихорецкого района земельный налог.

2.Настоящим решением в соответствии с НК РФ определяются налоговые ставки земельного налога, порядок уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций, а также устанавливаются налоговые льготы.

3. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных), для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,0 процент в отношении земельных участков:

приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества и ведения личного подсобного хозяйства, используемых в предпринимательской деятельности;

3) 1,5% процента в отношении прочих земельных участков.

4. Установить отчетным периодом для налогоплательщиков -организаций, первый, второй и третий квартал календарного года.

Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансового платежа по налогу) самостоятельно.

Налогоплательщиками-организациями земельный налог (авансовые платежи по земельному налогу) уплачиваются в сроки, установленные НК РФ.

5. Сумма налога, подлежащая уплате налогоплательщиками -физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

Налогоплательщиками - физическими лицами земельный налог уплачивается в сроки, установленные НК РФ.

6. Освободить от уплаты земельного налога в отношении одного земельного участка, не используемого в предпринимательской деятельностиследующие категории налогоплательщиков:

- престарелые граждане, достигшие 75 летного возраста;

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

- члены многодетных семей, отнесенные к данной категории в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 23 января 2024 года № 63 «О мерах социальной поддержки многодетных семей»;

- граждане, выполнявшие интернациональный долг в Республике Афганистан;

- инвалиды с детства, дети-инвалиды;

- физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 мая 1991 года № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

- члены семей погибших военнослужащих, потерявшие кормильца, признаваемые таковыми в соответствии с Федеральным законом от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ «О статусе военнослужащих»;

- члены семей погибших (умерших) граждан Российской Федерации при выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, мобилизованных лиц, участников добровольческих формирований,

- почетные жители муниципального образования Тихорецкий район, проживающие на территории Архангельского сельского поселения и почетные жители Архангельского сельского поселения Тихорецкого района.

Освободить от налогообложения муниципальные бюджетные и казенные учреждения, муниципальные унитарные предприятия, расположенные на территории Архангельского сельского поселения Тихорецкого района, в отношении всех земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения и предприятия функций.

7.Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Налоговые льготы, предусмотренные пунктом 6 настоящего решения, предоставляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 НК РФ.

8. Общему отделу администрации Архангельского сельского поселения Тихорецкого района (Черемисиной А.В.) обеспечить официальное опубликование настоящего решения в газете «Тихорецкие вести» и его размещение на официальном сайте администрации Архангельского сельского поселения Тихорецкого района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на планово- бюджетную комиссию Совета Архангельского сельского поселения Тихорецкого района (Горохова Н.М.).

10. Финансово-экономическому отделу администрации Архангельского сельского поселения Тихорецкого района (Клюшниковой Л.В.) направить настоящее решение согласно ст. 16 НК РФ в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 1 по Краснодарскому краю.

11. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Архангельского сельского поселения

Тихорецкого района Е.М. Абашкин

Председатель Совета

Архангельского сельского поселения

Тихорецкого района Е.В. Андрусенко